



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokfttv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2022.08.05

A hirdetmény levételének napja: 2022.11.04

Eljáró hatóság megnevezése:

Veszprém Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 5. (Veszprém)



Az ügy száma: 417800/2022

Az ügy tárgya: A földnek minősülő **ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése** a Fokfttv. 21.§ alapján.

Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:

1. LÓKÚT külterület 013/22 (II/5. sorszámon tulajdoni hányad 4/40)

A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

neve: Folmann Mihályné

születési neve: Kirchner Júlia

születési helye:

születési ideje: 1923

anyja neve: Eizenreich Erzsébet

lakcíme: Teidenhoffen Ludvig Tumering, 10. Németország

A hirdetmény a Fokfttv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzti tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján **a véglegesség a döntés közzétételével áll be.** Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közzétételt hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közzétételének napja a hirdetmény közzétételét követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Veszprém, 2022.08.01.

Takács Szabolcs
főispán
nevében és
megbízásából:

Horváth Ilona
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző

A hirdetményt kapják:

1. Lókút Község Önkormányzata (KRID: 340672997 Rövid név: LOKUTONK, honlapjára és hirdetménytáblájára)
2. Folmann Mihályné (Teidenhoffen Ludvig Tumering, 10. Németország /hirdetményi úton/)
3. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ()
4. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ()
5. Irattár
6. Pongrácz Józsefné (8413 EPLÉNY , BÁNYA UTCA 18.)
7. Venczel Ildikó Tímea (8420 ZIRC , HUNFALVY PÁL UTCA 17.)
8. Hujberné Venczel Mária (8420 ZIRC , BÉKEFI ANTAL UTCA 33.)